

Regulamin promocji „Rabaty Pod Klucz” w inwestycji „Przestrzenie Banacha Etap A2” w Krakowie, realizowanej przez spółkę pod firmą Buma Development 12 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (dalej „Regulamin”)

§1 DEFINICJE

1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 - a) Inwestycji – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie deweloperskie pod nazwą handlową „Przestrzenie Banacha Etap A2”, realizowane przez Spółkę pod firmą Buma Development 12 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie, na nieruchomości położonej w Krakowie, przy ul. Zauchy;
 - b) Spółce lub Sprzedającym – należy przez to rozumieć Spółkę pod firmą Buma Development 10 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie, ul. Wadowicka 6 wejście 11, REGON: 387364647, NIP: 6793207264, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000866174, kapitał zakładowy: 2.505.000,00 zł w całości wpłacony;
 - c) Lokalu – należy przez to rozumieć lokal mieszkalny oferowany do sprzedaży i budowany w ramach Inwestycji;
 - d) Umowie deweloperskiej – należy przez to rozumieć umowę deweloperską lub przedwstępną zawartą ze Spółką w formie aktu notarialnego dotyczącą nabycia Lokalu;
 - e) Nabywcy – należy przez to rozumieć osobę fizyczną lub prawną zawierającą ze Spółką Umowę deweloperską;
 - f) Wykończeniu – należy przez to rozumieć dodatkowe prace w Lokalu wykonane w ramach oferowanego przez Spółkę programu wykończeń „Pod Klucz”, rozszerzające standard wykończenia Lokalu i wpływające na cenę za Lokal;

§2 ZASADY PROMOCJI

1. Niniejszy Regulamin określa zasady oraz warunki promocji „Rabaty Pod Klucz” (dalej „Promocja”).
2. Organizatorem Promocji jest Spółka.

3. Promocja obowiązuje od dnia ogłoszenia niniejszego Regulaminu na stronie internetowej Inwestycji – www.przestrzeniebanacha.pl do 30.11.2021 r., przy czym Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania Promocji we wcześniejszym terminie, bez podania przyczyny. Oznacza to, że po odwołaniu Promocji nie będzie możliwe przystąpienie do niej pomimo spełnienia warunków Promocji. Usunięcie informacji o obowiązującej Promocji ze strony internetowej Inwestycji jest równoznaczne z odwołaniem Promocji.

4. W ramach Promocji Spółka udzieli rabatu w wysokościach określonych w ust. 5 poniżej na wykończenie lokali, w odniesieniu do których Umowa deweloperska zostanie zawarta w okresie obowiązywania Promocji, tj. do dnia 30.11.2021 r. Promocja nie łączy się z innymi promocjami ani rabatami udzielonymi Nabywcy.

5. Spółka udzieli rabatu na wykończenie w ramach programu „Pod Klucz” w wysokościach:

a. dla lokali mieszkalnych o projektowanej powierzchni użytkowej do 40m² – rabat w wysokości 205 zł/m² od ceny lokalu wykończonego w danym pakiecie,

b. dla lokali mieszkalnych o projektowanej powierzchni użytkowej powyżej 40m² – rabat w wysokości 185 zł/m² od ceny lokalu wykończonego w danym pakiecie.

§3 REKLAMACJE

1. Reklamacje związane z Promocją, jej uczestnicy mogą zgłaszać Organizatorowi na piśmie w terminie do 30 dni od wystąpienia zdarzenia będącego podstawą reklamacji lub od dnia, w którym uczestnik o takim zdarzeniu się dowiedział, jednak w każdym razie nie później niż w terminie 3 miesięcy od wystąpienia takiego zdarzenia.

2. Reklamacja musi zawierać dane osobowe i teleadresowe osoby zgłaszającej reklamację oraz dokładny opis zdarzenia będącego podstawą reklamacji i treść żądania zgłaszającego reklamację.

3. Na otrzymane zgłoszenie reklamacyjne Organizator zobowiązany jest odpowiedzieć w terminie 30 dni.

4. Terminy, o których mowa w pkt. 1 i 3 niniejszego paragrafu uważa się za zachowane jeśli najpóźniej w dniu, w którym kończy się termin, odpowiednie pismo zostanie za stosownym potwierdzeniem nadane w placówce operatora pocztowego.

§4 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Promocja nie jest grą losową w rozumieniu Ustawy z dnia 19.11.2009 r. o grach hazardowych (Dz. U. z 2009, nr 201, poz. 1540).
2. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany Regulaminu. Informacje o zmianie Regulaminu oraz terminie, w którym wchodzi one w życie zamieszczane będą na stronie internetowej Inwestycji – www.przestrzeniebanacha.pl Zmiany ogłaszane będą z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem.
3. Wszelkie materiały promocyjne i reklamowe mają jedynie informacyjny charakter.
4. Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na stronie internetowej Inwestycji.